



## ➤ Antecedentes Solicitados

### I. ANTECEDENTES REQUERIDOS DEL SOLICITANTE

- FOTOCOPIA CEDULA NACIONAL DE IDENTIDAD
- CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- CERTIFICADO DE COTIZACIONES AFP
- FOTOCOPIA TITULO PROFESIONAL
- FOTOCOPIA PROMESA DE COMPRAVENTA
- PODER FIRMADO PARA OBTENER ESTADO DE DEUDAS EN LA SUPERINTENDENCIA DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS

### II. ACREDITACION DE ACTIVOS Y PASIVOS

- VEHICULOS: (CERTIFICADO DE INSCRIPCION / PERMISO DE CIRCULACION).
- BIENES RAICES: (FOTOCOPIA ESCRITURA O CERTIFICADO ACTUALIZADO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES).
- DEPOSITOS A PLAZO/ACCIONES: CARTOLA DE INVERSIONES
- ACREDITACION DE PAGO DEL PIE DE PROPIEDAD QUE ADQUIERE
- CUPON DE PAGO DE DIVIDENDO (CREDITO HIPOTECARIO)
- CUPON DE PAGO DE CRÉDITOS COMERCIALES Y/O DE CONSUMO

### III. REFINANCIAMIENTO HIPOTECARIO

- ESCRITURA DE COMPRAVENTA DE LA PROPIEDAD
- ÚLTIMO DIVIDENDO CANCELADO
- LIQUIDACION PREPAGO TOTAL CREDITO A REFINANCIAR.
- CERTIFICADO LEY N°19.840 OTORGADO POR INSTITUCION QUE SE DESEA REFINANCIAR

### IV. DEMOSTRACION DE INGRESOS

- A) SI ES EMPLEADO
- 3 ÚLTIMAS LIQUIDACIONES DE SUELDO SI ES RENTA FIJA Y LAS 6 ÚLTIMAS SI ES RENTA VARIABLE.
  - CERTIFICADO DE ANTIGÜEDAD, CARGO Y RENTA SUSCRITO POR EL EMPLEADOR
- B) SI ES PROFESIONAL INDEPENDIENTE
- ÚLTIMAS DOS DECLARACIONES ANUALES DE IMPUESTO
  - FOTOCOPIA ÚLTIMOS SEIS MESES DE BOLETAS HONORARIOS
  - FOTOCOPIA DE INICIACIÓN DE ACTIVIDADES
- C) SI ES EMPRESARIO
- ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD CON CERTIFICADO DE VIGENCIA
  - DOS ÚLTIMOS BALANCES DE LA SOCIEDAD
  - DOS ÚLTIMAS DECLARACIONES ANUALES DE IMPUESTO (DE LA SOCIEDAD Y SOLICITANTE)
  - EXTRACTO DE LA SOCIEDAD
  - PUBLICACION DEL EXTRACTO